

# ZÁPISNICA

**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach**

**konaného dňa 5. marca 2018**

## **Prítomní:**

**Starostka obce :** Ing. Martina Bednárová

**Poslanci OZ:** Mgr. Júlia Čurillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Ján Lukáč, Marek Gonda

**Ďalší prítomní:** Ing. František Stanislav

## **Program:**

- 1) Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4) Kontrola plnenia uznesení
- 5) Rozpočtové opatrenia č. 11/2017, 12/2017, 13/2017
- 6) Zmluva o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu
- 7) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017
- 8) Dodatok č. 01 k Zmluve o zriadení funkcie hlavného kontrolóra viacerých obcí
- 9) Pridelenie obecného bytu
- 10) Žiadosť o kúpu obecných pozemkov
- 11) VZN č. 1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Domaňovce
- 12) Rôzne
- 13) Diskusia
- 14) Uznesenie
- 15) Záver

## **K bodu 1:**

1. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Martina Bednárová a zároveň privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra obce Ing. Františka Stanislava.

## **K bodu 2:**

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia OZ a po prečítaní vyzvala poslancov k jeho doplneniu, príp. pripomienkovaniu. Program bol jednohlasne schválený prítomnými poslancami.

**K bodu 3:**

Starostka obce určila za zapisovateľku Ivetu Salugovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ján Lukáč a Marek Ruman.

**K bodu 4:**

V tomto bode starostka obce vyzvala zástupcu starostky obce p. Jána Lukáča, aby predniesol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ, ktorý skonštatoval, že:

Uznesenia č. 36/2017 - 50/2017 boli splnené, s výnimkou uznesenia č. 45/2017, ktoré je v plnení.

**K bodu 5:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 11/2017, 12/2017 a 13/2017. Rozpočtové opatrenia poslanci vzali na vedomie.

**K bodu 6:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov so Zmluvou o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu č. 1/2018. Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách podľa geometrického plánu č. 78/2016 vypracovaného geodetom Ing. Milošom Ondrušom. Poslanci Zmluvu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu jednohlasne schválili.

**K bodu 7:**

V tomto bode hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav oboznámil poslancov so Správou o kontrolnej činnosti za rok 2017. Poslanci túto správu vzali na vedomie.

**K bodu 8:**

V tomto bode hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav oboznámil poslancov s Dodatkom č. 01 k Zmluve o zriadení funkcie hlavného kontrolóra viacerých obcí. Týmto dodatkom sa dňom 04.01.2018 dopĺňa a mení okruh zmluvných strán o obec Poráč. Poslanci tento dodatok jednohlasne schválili.

**K bodu 9:**

V tomto bode starostka obce vyzvala predsedu komisie pre Verejný poriadok, životné prostredie a výstavbu p. Ivetu Salugovú, aby oboznámila prítomných so zápisnicou zo zasadnutia komisie, ktorá bola starostkou obce zvolaná dňa 26. 02. 2018 za účelom posúdenia žiadosti o pridelenie bytu číslo 7 v BD na Karpeliskách.

Pani Iveta Salugová oboznámila prítomných s evidovanými žiadosťami o pridelenie bytu a to:

- žiadosť zo dňa 26.9.2017 Martina Kačová, Domaňovce 50
- žiadosť zo dňa 10.10.2017 Miroslav Eliaš, Kocel'ova 5/24, Sp. Nová Ves
- žiadosť zo dňa 9.1.2018 Terézia Burejová, Závadka 230
- žiadosť zo dňa 5.2.2018 Ladislav Ujj, Rudňany 174

Na základe dodatku VZN č. 3/2006 § 2 odsek 6: Prednostné právo na pridelenie bytu majú občania s trvalým pobytom Domaňovce, tiež iný žiadateľ, ktorý sa po podpísaní nájomnej zmluvy chce stať občanom obce Domaňovce, ďalej žiadateľ, ktorý má maloleté deti, žiadateľ so ZTP a bezdetní manželia.

Zvolaná komisia posúdila predložené žiadosti aj z hľadiska všetkých potrebných náležitostí a príloh. Zostavila poradie žiadateľov, ktoré následne predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Poradie žiadateľov určené komisiou je nasledovné:

1. Terézia Burejová, žiadosť zo dňa 9.1.2018 /podaná žiadosť spĺňa všetky náležitosti v zmysle VZN, prioritá – naliehavosť bytovej potreby žiadateľa /
2. Martina Kačová, žiadosť zo dňa 26.9.2017 / nedoložené finančné možnosti splácania žiadateľa/
3. Miroslav Eliaš, žiadosť zo dňa 10.10.2017 /žiadosť bola podaná na 3-izbový byt, slobodný a bezdetný/
4. Ladislav Ujj, žiadosť zo dňa 5.2.2018 /podaná žiadosť nespĺňa náležitosti v zmysle VZN/.

Poslanci s návrhom komisie súhlasili a jednohlasne schválili pridelenie bytu č. 7 v BD na Karpeliskách pani Terézie Burejovej.

#### **K bodu 10:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov so Žiadosťou o odkúpenie obecných pozemkov - zastavané plochy a nádvoria parc. č. 400/10 o výmere 80 m<sup>2</sup> a parc. č. 400/11 o výmere 119 m<sup>2</sup>. Žiadateľkou je Eva Gaňová, Domaňovce 51, ktorá si chce vyriešiť vlastnícke vzťahy k týmto pozemkom.

OZ bolo prednesené uznesenie v znení: *OZ schvaľuje podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Domaňovce, a to:*

*parcelu KN-C 400/10 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 80 m<sup>2</sup> a parcely č. 400/11 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 119 m<sup>2</sup> do výlučného vlastníctva Evy Gaňovej, trvale bytom 053 02 Domaňovce č. 51 za kúpnu cenu:*

- *parcelu o výmere 80 m<sup>2</sup> za ..... €/1 m<sup>2</sup> a*
- *parcelu o výmere 119 m<sup>2</sup> za..... €/ 1 m<sup>2</sup>*

*z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný rodinou viac ako 30 rokov a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.*

Keďže všetci poslanci sa zdržali hlasovania, prednesené uznesenie nebolo prijaté.

#### **K bodu 11:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s návrhom VZN č. 1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Domaňovce. Hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav predniesol pripomienky k návrhu VZN č.1/2018:

V čl. 3 ods. 1

zvážiť doplnenie o: V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch môže byť podaná žiadosť o dotáciu aj v priebehu kalendárneho roka.

Čl. 3 ods. 9

doplniť o: Povinnou súčasťou vyúčtovania dotácie sú fotokópie účtovných dokladov a ich príloh, preukazujúcich použitie dotácie na schválený účel (napr. faktúry, bločky z registračných pokladníc, výpisy z bankových účtov, pokladničné doklady, prezenčné listiny a pod.)

Čl. 3

doplniť o ods.: Obec Domaňovce si vyhradzuje právo kontroly použitia dotácie.

V čl. 5

Opraviť ods. 2: ... ruší sa VZN č. 3/2016 ...

Poslanci s pripomienkami súhlasili a VZN č. 1/2018 jednohlasne schválili.

### **K bodu 12:**

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o akciách, ktoré budú realizované v najbližších mesiacoch:

19.05.2018 – sa bude konať súťaž hry Plameň / v prípade vytvorenia nového družstva sa zúčastníme/

19.05.2018 – stávanie mája

jún 2018 – naplánovať deň detí v spolupráci so ZŠ a MŠ

17.06.2018 – sa bude konať v našej obci územné kolo súťaže DHZ

15.06.2018 - 760 výročie vzniku našej obce, pani starostka navrhla vyhotoviť banner a umiestniť ho na viditeľné miesto napr. na požiarnu zbrojnicu

11.08.2018- Domaňovský kotlík, je nutné zabezpečiť hudobnú skupinu

Obec Domaňovce poskytne sponzorské vo výške 20,--EUR pre Územnú organizáciu Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR Levoča na rok 2018.

### **K bodu 13:**

Poslanci upozornili na nutnosť riešenia zamrzajúcej vody na ceste vedľa kostola a domu pána Bartoša. Je potrebné odvieť vodu tak, aby netiekla po ceste. Problémom je aj dažďová voda z kostola, ktorá je odvádzaná na verejné priestranstvo kde sa vylieva na cestu a v čase mrazov vytvára klzisko. O tomto stave bol už informovaný aj farský úrad v Domaňovciach.

### **K bodu 14:**

**Príloha k zápisnici zo dňa 5. 3. 2018**

**K bodu 15:**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Iveta Salugová .....

Overovatelia: Ján Lukáč .....

Marek Ruman .....

V Domaňovciach dňa 08.03.2018

Ing. Martina Bednárová  
starostka

## Príloha k zápisnici zo dňa 5. 3. 2018

### UZNESENIE

#### z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 5. 3. 2018

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

#### A/ Berie na vedomie:

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Rozpočtové opatrenie č.11/2017, 12/2017, 13/2017
- Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017

#### B/ Schvaľuje:

##### Uznesenie č. 1/2018

Program rokovania 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 5. 3. 2018.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Júlia Čulrillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Marek Gonda Ing, Ján Lukáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### Uznesenie č. 2/2018

OZ súhlasí so **zriadením vecného bremena** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách podľa geometrického plánu č. **78/2016** vypracovaného geodetom Ing. Milošom Ondrušom, IČO: 461 93 600:

1. **parc. KN-E č. 473/1**, druh pozemku trvalé trávne porasty, s výmerou 1219 m<sup>2</sup> **zapísanej na LV č. 676**, ktorej spoluvlastníkmi sú:

Alžbeta Harenčárová, r. Rochová, bytom: Okružná 11, 053 11 Smižany, SR, v podiele 1/24;

Agnesa Novotná, r. Rochová, bytom: Lipová 12, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, v podiele 1/24;

Magdaléna Dzurillová, r. Fabínyová, bytom: Domaňovce 107, 053 02, SR, v podiele 2/12;

Mária Petáková, r. Čuchranová, bytom: Domaňovce 138, 053 02, SR, v podiele 1/24;

František Žifčák, r. Žifčák, bytom: Domaňovce 194, 053 02, SR, v podiele 9/36 a 1/24;

Dušan Dzurilla, r. Dzurilla, bytom: Zemplínska 3889/3, 903 01 Senec, SR, v podiele 2/12;

Matúš Žifčák, r. Žifčák, bytom: Domaňovce 223, 053 02, SR, v podiele 1/24;

Ján Topoli, r. Topoli, bytom: Viktora Greschika 3117/14, 054 01 Levoča, SR, v podiele 2/12;

Peter Roch, r. Roch, bytom: Domaňovce 102, 053 02, SR, v podiele 1/24.

Spolu v celosti (v 1/1).

2. **parc. KN-E č. 475/1**, druh pozemku trvalé trávne porasty, s výmerou 635 m<sup>2</sup> a **parc. KN-E č. 476/1**, druh pozemku trvalé trávne porasty, s výmerou 587 m<sup>2</sup> zapísaných **na liste vlastníctva č. 650**, ktorých spoluvlastníkmi sú:

Anna Hovancová, r. Šišková, bytom: Jamník 19, 053 22, SR, v podiele 1/24;

Martin Kočiš, r. Kočiš, bytom: Domaňovce 139, 053 02, SR, v podiele 1/28 a 3/336;

Ján Kočiš, r. Kočiš, bytom: Domaňovce 196, 053 02, SR, v podiele 3/24;

Michal Kočiš, Ing., r. Kočiš, bytom: Hlavná 115, 040 01 Košice, SR, v podiele 1/28 a 1/168;

Štefan Kočiš, r. Kočiš, bytom: Klčov 42, 053 02, SR, v podiele 1/28;

Pavol Kočiš, r. Kočiš, bytom: Spišský Hrušov 234, 053 63, SR, v podiele 1/28 a 1/168;

Rudolf Kočiš, r. Kočiš, bytom: Jamník 66, 053 22, SR, v podiele 1/28 a 1/168;

Alžbeta Gerdová, r. Kočišová, bytom Domaňovce 139, 053 02, SR, v podiele 1/28 a 3/336;

Mária Korbová, r. Šišková, bytom: Domaňovce 90, 053 02, SR, v podiele 1/24;

Marta Žifčáková, r. Šišková, bytom: Domaňovce 180, 053 02, SR, v podiele 1/24;

Jozef Kočiš, r. Kočiš, bytom: Domaňovce 183, 053 02, SR, v podiele 3/24;

Anna Combová, r. Novotná, bytom: Domaňovce 40, 053 02, SR, v podiele 1/8;

Mária Gondová, r. Molčanová, bytom: Domaňovce 132, 053 02, SR, v podiele 1/8;

Tomáš Kočiš, Ing., r. Kočiš, bytom: B. Němcovej 1550/8, 052 01, Spišská Nová Ves, SR, v podiele 3/24.

Spolu v celosti (v 1/1).

3. **parc. KN-E č. 477/1**, druh pozemku trvalé trávne porasty, s výmerou 429 m<sup>2</sup> a **parc. KN-E č. 478/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 750 m<sup>2</sup> zapísaných **na liste vlastníctva č. 670**, ktorej spoluvlastníkmi sú:

Ján Čuchran, r. Čuchran, bytom: Klčov 46, 053 02, SR, v podiele 2/6;

Alžbeta Harenčárová, r. Topoliová, bytom: Domaňovce 119, 053 02, SR, v podiele 2/24;

Mária Takáčová, r. Harenčárová, bytom: Nová 446/14, 054 01 Levoča, SR, v podiele 2/24;

Marta Kočišová, r. Gondová, bytom: Domaňovce 28, 053 02, SR, v podiele 1/6;

Terézia Baluchová, r. Gondová, bytom: Domaňovce 112, 053 02, SR, v podiele 1/6;

Miroslav Harenčár, r. Harenčár, bytom: Kostolná 246/8, 059 52 Stará Lesná, SR, v podiele 4/120 a 2/24;

Ján Takáč, r. Takáč, bytom: Nová 446/14, 054 01 Levoča, SR, v podiele 4/120;

Igor Knizner, r. Knizner, bytom: Odorín 168, 05322, SR, v podiele 2/120.

Spolu v celosti (v 1/1).

4. **parc. KN-E č. 3290/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 1456 m<sup>2</sup>, zapísanej **na liste vlastníctva č. 668**, ktorej výlučným vlastníkom (1/1) je **Ján Ruman, r. Ruman**, bytom: Domaňovce 33, 053 02, SR.
5. **parc. KN-E č. 3289/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 1465 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. **949**, ktorej spoluvlastníkmi sú:  
**Mária Kočišová, Ing., rod. Rochová**, bytom: Hlavná 115, 040 01 Košice, SR, v podiele 1/4;  
**Alžbeta Kočišová, rod. Rochová**, bytom Domaňovce 196, 053 02, SR, v podiele 1/4;  
**Terézia Sopkovičová, rod. Rochová**, bytom Domaňovce 124, 053 02, SR, v podiele 1/2.  
Spolu v celosti (v 1/1).
6. **na liste vlastníctva č. 890 parc. KN-E č. 3288/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísanej na **liste vlastníctva č. 890**, ktorej výlučným vlastníkom (1/1) je **Jaroslav Ružbacký, r. Ružbacký**, bytom: Domaňovce 161, 053 02, SR.
7. **parc. KN-E č. 3287/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 1473 m<sup>2</sup>, zapísanej **na liste vlastníctva č. 1084**, ktorej spoluvlastníkmi sú:  
**Alžbeta Pačnárová, r. Rochová**, bytom: Levočská 410/16, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, v podiele 1/2;  
**František Žifčák, r. Žifčák**, bytom: Domaňovce 194, 053 02, SR, v podiele 1/2.  
Spolu v celosti (v 1/1).
8. **parc. KN-E č. 3286/1**, druh trvalé trávne porasty, s výmerou 1474 m<sup>2</sup>, zapísanej na **liste vlastníctva č. 791**, ktorej výlučným vlastníkom (1/1) je **Alžbeta Hrobáková, r. Hrobáková**, bytom: Domaňovce 165, 053 02, SR.

Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Júlia Čurillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Marek Gonda, Ján Lukáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



**Uznesenie č. 3/2018**

OZ schvaľuje Dodatok č. 01 k Zmluve o zriadení funkcie hlavného kontrolóra viacerých obcí.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Júlia Čurillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Marek Gonda, Ing, Ján Lukáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 4/2018:**

OZ schvaľuje pridelenie dvojizbového bytu č. 7 v bytovom dome Karpeliská pani Burejovej Terézii od 1.5.2018.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Júlia Čurillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Marek Gonda, Ing, Ján Lukáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 5/2018:**

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Domaňovce.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Júlia Čurillová, Iveta Salugová, Marek Ruman, Marek Gonda, Ing, Ján Lukáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia*

V Domaňovciach dňa 08.03.2018

Ing. Martina Bednárová  
starostka obce