

# ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach

konaného dňa 4. 6. 2021

## Prítomní:

**Starostka obce :** Ing. Martina Bednárová

**Poslanci OZ:** Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová

**Ďalší prítomní:** Ing. František Stanislav, Ing. Lucia Geletková

## Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce Domaňovce za rok 2020
6. Rozpočtové opatrenia
7. Posúdenie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Domaňovce
8. Schválenie prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce
9. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
10. Pridelenie obecných bytov
11. Ponuka na odkúpenie pozemku
12. Interná smernica o zriadení Poradného výboru registrovaného sociálneho podniku
13. Memorandum o partnerstve a spolupráci
14. Územný plán obce Domaňovce
15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce na obdobie 2. polroku 2021
16. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Uznesenie
20. Záver

## K bodu 1:

3. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Martina Bednárová. Privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavného kontrolóra obce Ing. Františka Stanislava a ekonómku obecného úradu Ing. Luciu Geletkovú.

## K bodu 2:

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia OZ a po prečítaní vyzvala poslancov k jeho doplneniu, príp. pripomienkovaniu. Poslanci program jednohlasne schválili.

## K bodu 3:

Starostka obce určila za zapisovateľku Mgr. Ivanu Farkašovskú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Matej Roch a Marek Ruman.

**K bodu 4:**

V tomto bode zástupca starostky obce Ing. Ján Kamenický predniesol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ, ktorý skonštatoval že:

Uznesenia č. 12/2021 - 14/2021 boli splnené.

**K bodu 5:**

Návrh Záverečného účtu obce Domaňovce s dôvodovou správou predložila ekonómka obecného úradu Ing. Lucia Geletková s vysvetľujúcim komentárom. Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu a Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke. Po odporúčanom a súhlasnom stanovisku hlavného kontrolóra obce Ing. Františka Stanislava poslanci obecného zastupiteľstva schválili Záverečný účet spolu s celoročným hospodárením za rok 2020 bez výhrad. Súčasne sa poslanci dohodli na použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 40 503,60 € a jeho využitie na kapitálové výdavky a na bežné výdavky v rozpočtovom roku 2021. Poslanci potvrdili pri prerokúvaní záverečného účtu financovanie schodku rozpočtu v sume -308,44 € v priebehu roka 2020 z návratných zdrojov financovania.

**K bodu 6:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 2-7/2021. Poslanci rozpočtové opatrenie č.2/2021, č.3/2021, č.5/2021 a č.7/2021 jednohlasne schválili. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 a č.6/2021 poslanci vzali na vedomie.

**K bodu 7:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov so žiadosťou o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Domaňovce pre Základnú organizáciu - Slovenský zväz telesne postihnutých. Ing. Ján Kamenický reagoval, že žiadosť bola doručená až po termíne podania, ktorý bol október 2020. Danú situáciu predsedníčka ZO SZTP odôvodnila tým, že si kvôli COVID-19 a mimoriadnej situácii nevedeli napláňovať aktivity, nevedeli ako sa bude vyvíjať pandémia a chceli chrániť svojich členov – seniorov. Dnes už je väčšina členov združenia očkovaná a preto sa rozhodli skvalitniť im život, motivovať ich k pohybu. Chceli by usporiadať podujatie s názvom „Rozhýbaj telo“. Poslanci túto žiadosť prehodnotili a následne schválili dotáciu v sume 500€.

**K bodu 8:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s prevodom časti majetku vo vlastníctve obce - parcela KN-C 608/2 – trávnatý porast pre Mateja Rocha, Domaňovce č.272 za kúpnu cenu 5,00€/1m<sup>2</sup>. Celková kúpna cena za predaj pozemku je 255,00€. Poslanci tento prevod nehnuteľného majetku schválili.

**K bodu 9:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov so žiadosťou p. Anny Vargovej o odkúpenie obecného pozemku, časť parcely KN-C 408 o výmere cca 320m<sup>2</sup> pozemku, o ktorý sa dlhodobo stará, užíva a obhospodaruje cca 50 rokov. Poslanci tento zámer prerokovali a zhodli sa na tom, že daný pozemok nepoznajú, je potrebné sa tam ísť pozrieť a následne sa na ďalšom zastupiteľstve vyjadriť k podanej žiadosti.

**K bodu 10:**

V tomto bode poslanci obce schvaľovali pridelenie 2-izbového obecného bytu č.6 a bezbariérového bytu č.2 v bytovom dome na Karpeliskách. Poslanci vychádzali zo zápisnice z rokovania Komisie

pre verejný poriadok, životné prostredie a výstavbu, ktorá sa konala 26.5.2021. Komisia posúdila predložené žiadosti a zostavila poradie žiadateľov, ktoré následne predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu a to nasledovne: 2-izbový byt č.6 bude pridelený p. Lucii Fehérovej a bezbariérový byt č.2 p. Dávidovi Topolimu. Žiadatelia spĺňali podmienky na pridelenie bytu a preto poslanci pridelenie bytov schválili.

#### **K bodu 11:**

V tomto bode starostka obce opäť otvorila tému predaja pozemku na futbalovom ihrisku. Obci bola doručená ponuka na odpredaj 2/3 pozemku vedený na LV 8504 v k.ú. obce Domaňovce od Ivety Mojdisovej, ktorú zastupuje realitná maklérka Ing. Eva Berešová.

- parcela KN-C 3225/2 trvalý trávny porast o výmere 239m<sup>2</sup>, čo pri uvedenom vlastníckom podiele predstavuje výmeru 159,33 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C 3225/201 trvalý trávny porast o výmere 1299m<sup>2</sup>, čo pri uvedenom vlastníckom podiele predstavuje výmeru 865,33 m<sup>2</sup> a spolu to tvorí 1024,63m<sup>2</sup>.

Obec dá vyhotoviť geometrický plán a po jeho vzájomnom odsúhlasení sa zrealizuje na základe našej ponuky - 5 EUR/m<sup>2</sup> odpredaj pozemku. Poslanci tento zámer schválili.

#### **K bodu 12:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov o Internej smernici o zriadení poradného výboru registrovaného sociálneho podniku Obecné služby Domaňovce s.r.o., r.s.p.. Poslanci túto smernicu vzali na vedomie.

#### **K bodu 13:**

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s Memorandom o partnerstve a spolupráci s nadáciou PSK pre podporu rodiny. V prípade výskytu mimoriadnej situácie v obci bude na základe rozhodnutia Správnej rady Nadácie PSK poskytnutá finančná pomoc. Maximálna výška vyplateného príspevku pre občana s trvalým pobytom v danej obci bude v sume zákonom stanovenej minimálnej mzdy v národnom hospodárstve za príslušný kalendárny rok. Minimálna výška vyplateného príspevku bude v sume 50€. Celkový maximálny úhrn príspevkov pre občanov s trvalým pobytom v konkrétnej obci za príslušný kalendárny rok je 10 – násobok ročného vkladu obce. Samosprávy prispejú do fondu pre rok 2021 sumou 0,10€ na občana. Po preštudovaní tohto memoranda prišli poslanci k záveru, že je to pre obec nevýhodné a preto memorandum nechválili.

#### **K bodu 14:**

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o začatí prác dokumentu Úzmenoplánovacia dokumentácia ( Územný plán) obce Domaňovce. Poslanci sa oboznámili s výpočtom projektových prác pre územný plán a následne schválili začatie prác dokumentu. Obec disponuje Územným plánom z roku 2002 a preto je nutné vypracovať nový.

#### **K bodu 15:**

V tomto bode hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav oboznámil poslancov s Návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce na obdobie 2. polroku 2021, ktorí poslanci schválili.

**K bodu 16:**

V tomto bode vystúpil hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav a oboznámil poslancov so Správou o kontrolnej činnosti č.01/2021/ocz za rok 2021. Poslanci túto správu vzali na vedomie.

**K bodu 17:**

V tomto bode starostka obce informovala poslancov:

- začiatok stavby amfiteátra v centrálnej časti obce – jún 2021
- ČOV – je potrebná modernizácia existujúcej čističky, ktorú chce obec kolaudovať. Technologické zariadenie čističky je opotrebované a po dobe životnosti, niektoré celky sú nefunkčné.
- Informovanie o voľbách do Poradného výboru v registrovanom sociálnom podniku Obecné služby Domaňovce

**K bodu 18:**

V tomto bode vystúpili poslanci:

Matej Roch:

- Dom smútku - cenové ponuky ozvučenia v Dome smútku, ktoré je v zlom stave a je potrebné ho vymeniť.
- Cyklotrasa - informoval poslancov o zámere stavby cyklotrasy, ktorým by sa chcela obec Domaňovce napojiť na cyklotrasu smerujúcu od Spišského Hrhova a mohla ďalej pokračovať smerom k Spišskému Hrušovu. Poslancom predložil návrh plánu cyklotrasy. Od Sp. Hrhova je to jednoduchšie, pretože obec tam disponuje väčšou časťou pozemku až po „Zadný most“. Následne by sa mohla napojiť okolo Lodziny po „Starej ceste“ smerom k p. Múdrej, ale je tam veľa vlastníkov pozemkov. Druhou alternatívou je cyklotrasa popri hlavnej ceste od „Zadného mosta“ po „Predný most“, kde vlastní pozemky PSK. Poslancom sa tento návrh páčil, dohodli sa, že si danú trasu pozrú priamo v teréne a prehodnotia. Zároveň požiadali starostku obce, aby komunikovala s PSK o pozemkoch v blízkosti hlavnej cesty.

Ing. Ján Kamenický:

- Športová hala – oboznámil poslancov so zámerom postaviť v areáli futbalového ihriska, na mieste kde malo byť multifunkčné ihrisko krytú športovú halu. Multifunkčné ihrisko by sa využívalo len počas dobrého počasia a v čase zimy by bolo nevyužívané. Preto by bola lepšou alternatívou krytá hala, ktorú by využívala ZŠ s MŠ, ktorá má telocvičňu v zlom stave, stolnotenisový oddiel, ktorý momentálne využíva kultúrny dom, organizovali by sa tam rôzne športové obecné akcie a mohla by sa využívať aj na komerčné účely – prenajatie haly na tenis, futbal a iné. V oblasti financovania sa poslanci dohodli, že obec zo svojich zdrojov uvoľní na halu max. 120 000 €. Obec by mala 50% spoluúčasť a 50% z iných zdrojov. Hala sa bude realizovať len v prípade ak bude zabezpečené financovanie medzi výslednou sumou a vlastnými zdrojmi. Poslanci sa s návrhom p. Kamenického stotožnili, podporili ho a dohodli sa, že sa dá vypracovať projekt športovej haly.

**K bodu 19:**

**Príloha k zápisnici zo dňa 4.6. 2021**

**K bodu 20:**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Mgr. Ivana Farkašovská .....

Overovatelia: Marek Ruman .....

Matej Roch .....

V Domaňovciach dňa 10.6.2021

Ing. Martina Bednárová

starostka

## Príloha k zápisnici zo dňa 4.6. 2021

### UZNESENIE

#### z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 4.6.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

#### **A/ Berie na vedomie:**

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Správu hlavného kontrolóra a Stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2020
- Správu audítora za rok 2020
- Rozpočtové opatrenie č.4/2021 a č.6/2021
- Internú smernicu o zriadení Poradného výboru registrovaného sociálneho podniku
- Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti

#### **B/ Schvaľuje:**

##### **Uznesenie č. 15/2021:**

OZ schvaľuje program 3. zasadnutia OZ zo dňa 4.6.2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **Uznesenie č. 16/2021:**

OZ schvaľuje Záverečný účet obce Domaňovce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **Uznesenie č. 17/2021:**

OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 40 503,60 €.

Hlasovanie:

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **Uznesenie č.18/2021:**

OZ potvrdzuje financovanie schodku rozpočtu v priebehu roka 2020 z návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie:

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 19/2021:**

OZ súhlasí s použitím rezervného fondu na kapitálové výdavky a na bežné výdavky v rozpočtovom roku 2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 20/2021:**

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ č. 2/2021

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 21/2021:**

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ č. 3/2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 22/2021:**

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5/2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 23/2021:**

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.7/2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 24/2021:**

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Slovenský zväz telesne postihnutých vo výške 500 €.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Ján Kamenický)

### **Uznesenie č. 25/2021:**

OZ schvaľuje podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Domaňovce, a to:

- Parcely KN-C 608/2 – Trvalý trávny porast, ktorá vznikla rozčlenením parcely č .608 vedenej na LV č.1 podľa geometrického plánu č. 33981302-14/2021 vypracovaného vyhotoviteľom Buríkom Jánom, Nižné Repaše 39, IČO: 33981302 o výmere 51 m<sup>2</sup> pre Mateja Rocha, Domaňovce 272, 053 02 za kúpnu cenu 5,00 eur/1m<sup>2</sup> , ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok je dlhodobo užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný rodinou, pozemok tvorí priľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.  
Celková kúpna cena za predaj pozemku na parcele KN-C 608/2 – trvalý trávny porast je 255,00 €.

### **určuje**

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.7.2021.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 ( Matej Roch)

### **Uznesenie č. 26/2021:**

OZ schvaľuje pridelenie 2-izbového bytu č. 6 p. Lucii Fehérovej.

Hlasovanie:

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 27/2021:**

OZ schvaľuje pridelenie bezbariérového bytu č. 2 p. Dávidovi Topolimu.

Hlasovanie:

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 28/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Domaňovce súhlasí so začatím prác na obstarávaní dokumentu

Územnoplánovacia dokumentácia (Územný plán) obce Domaňovce.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



**Uznesenie č. 29/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce na obdobie 2. polroku 2021.

Hlasovanie

Za: 7 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman, Iveta Salugová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia*

V Domaňovciach dňa 10.6.2021

Ing. Martina Bednárová  
starostka obce