

ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach

konaného dňa 30. Júla 2020

Prítomní:

Starostka obce : Ing. Martina Bednárová

Poslanci OZ: Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman

Ďalší prítomní: Ing. František Stanislav, Mgr. Peter Gula, Martina Pišuthová

Nepřítomní: Iveta Salugová – ospravedlnená počas PN

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie investičnej výstavby
6. Prerokovanie registrácie obecnej firmy na sociálny podnik
7. Prerokovanie kúpy pozemku
8. Prerokovanie aktualizácie územného plánu obce Domaňovce
9. Určenie členov výberovej komisie pre voľby riaditeľa ZŠ s MŠ.
10. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020
12. Prerokovanie žiadosti o kapitálový výdavok ZŠ s MŠ.
13. Rozpočtové opatrenia
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Uznesenie
17. Záver

K bodu 1:

3. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Martina Bednárová a zároveň privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavného kontrolóra obce Ing. Františka Stanislava a prítomných hostí.

K bodu 2:

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia OZ a po prečítaní vyzvala poslancov k jeho doplneniu, príp. pripomienkovaniu. Poslanci program jednohlasne schválili.

K bodu 3:

Starostka obce určila za zapisovateľku Mgr. Ivanu Farkašovskú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Marek Gonda a Ján Lukáč.

K bodu 4:

V tomto bode zástupca starostky obce Ing. Ján Kamenický predniesol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ, ktorý skonštatoval že:

Uznesenia č. 9/2020 - 15/2020 boli splnené.

K bodu 5:

V tomto bode starostka obce vyzvala Mgr. Petra Gulu, zastupujúceho firmu, ktorá sa zaoberá investičnou výstavbou nájomných bytov, aby oboznámil poslancov s investičnou výstavbou nájomných bytov na Karpeliskách. Poslanci na poslednom zastupiteľstve odporučili starostke obec, aby oslovila nejakých projektantov na výstavbu nájomného bytového domu na Karpeliskách. Obec tam disponuje pozemkom, kde by mohol stať nový bytový dom. Po neúspešnom jednaní s biskupským úradom o kúpe, prípadne výmeny pozemku na výstavbu rodinných domov na Karpeliskách sa obec rozhodla o výstavbe bytového domu a vyhovieť tak viacerým žiadateľom. Mgr. Peter Gula pomocou projektovej vizualizácie oboznámil poslancov o celom priebehu od počiatkovej prípravy (projektová dokumentácia, verejné obstarávanie, finančná analýza vrátane poradenstva a iné). Výstavba by bola financovaná zo Štátneho rozvoja bývania (bezúročné financovanie) a dotácie z Ministerstva doprava a výstavby SR v pomere 60% : 40%. P. Gula ponúkol dve verzie výstavby: nájomný bytový dom s dvoma vchodmi a 16 bytmi (10x 3-izbový, 6x 2-izbový) alebo nájomné bytové domy v radovej výstavbe (5 domov - 5x 3-izbový byt) čiže spolu 15 bytov. Poslancov nechal čas na preštudovanie podkladov a do konca augusta majú dať vedieť ako sa rozhodli, pretože celý proces je zdĺhavý a je potom potrebné začať čím skôr. Podávanie žiadosti je od 15. 1. 2021 do konca júna 2021. Rozhoduje však včasné podanie žiadosti. Poslanci túto informáciu o výstavbe nájomných bytov vzali na vedomie. Poslanci odporučili starostke obce, aby sa premerali výškový rozdiel medzi miestnou komunikáciou a koncovou hranicou predmetného pozemku, aby sa predišlo tomu, že bude rozpočet na bytový dom navýšený, pretože sa bude stavať v miernom kopci.

K bodu 6:

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s registráciou obecnej firmy na sociálny podnik. Je to pre firmu výhodné, pretože ako sociálny podnik môže získavať zákazky priamym zadáním, a na takéto zákazky sa nevzťahuje zákon o verejnom obstarávaní a taktiež umožňuje lepšiu kontrolu nad realizáciou zákazky. Podnik podporuje zamestnávanie znevýhodnených alebo zraniteľných osôb formou poskytovania kompenzačných príspevkov. Poslanci registráciu obecnej firmy na sociálny podnik jednohlasne schválili.

K bodu 7:

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s Kúpnu zmluvou pozemku medzi Obcou Domaňovce a Mgr. Zuzanou Rochovou. Jedná sa o parc. č. 3151/2, o výmere 5005 m², druh pozemku: orná pôda, okres Levoča, obec Domaňovce, k. ú.: Domaňovce, zapísanom na LV č. 916, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálny odbor, vo výške 0,20 EUR/m², t.j. vo výške **1.001,00 EUR**. Poslanci túto zmluvu jednohlasne schválili a zároveň schválili rozpočtové opatrenie č. 9/2020 - použitie financií na kúpu pozemku z rezervného fondu.

K bodu 8:

V tomto bode starostka obce predniesla poslancom návrh so začatím procesu aktualizácie územného plánu obce Domaňovce, pretože územný plán je zastaralý a je potrebné ho aktualizovať. Poslanci aktualizáciu územného plánu jednohlasne schválili.

K bodu 9:

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o výberovom konaní na post riaditeľa ZŠ s MŠ Domaňovce podľa zákona 552/2003. Podmienkou je minimálny počet členov 3 a zároveň členom komisie musí byť aj zamestnanec školy. Za ZŠ s MŠ bola navrhnutá Mgr. Stanislava Gardošíková. Členmi výberovej komisie za zriaďovateľa bude Mgr. Mária Chovancová a Ing. Ján Kamenický. Poslanci týchto členov schválili. Zároveň starostka obce informovala poslancov o vzdaní sa funkcie „poverená riadením ZŠ s MŠ“ PaedDr. Tatiany Bazárovej k 31.7.2020. Výkonom funkcie riaditeľky s účinnosťou od 1.8.2020 do úspešného obsadenia funkcie na základe výberového konania, najviac na 6 mesiacov starostka obce dočasne poverila Mgr. Luciu Orlovskú.

K bodu 10:

V tomto bode vystúpil hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav a oboznámil poslancov so Správou o kontrolnej činnosti. Poslanci správu vzali na vedomie.

K bodu 11:

V tomto bode hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav informoval poslancov o Návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2020 :

- kontrola vybavovania sťažností a petícií
- kontrola evidencie a nakladania s pozemkami obce
- kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu 12:

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov so žiadosťou o kapitálový výdavok ZŠ s MŠ na kúpu univerzálneho kuchynského robota s príslušenstvom. Poslanci sa zhodli, že kúpa kuchynského robota je potrebná a tento kapitálový výdavok budú konzultovať s riaditeľkou ZŠ s MŠ. Ďalej starostka informovala poslancov o oznámení ZŠ s MŠ o revízii plynových kotlov, kde revízný technik odporúča zväziť výmenu kondenzačných kotlov vzhľadom na ich 22 ročnú prevádzku. Podľa priloženej prílohy je účinnosť kotlov o 5% menšia ako u nových kondenzačných kotlov. Poslanci po preštudovaní podkladov došli k záveru, že výmena kotlov nie je zatiaľ potrebná.

K bodu 13:

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o rozpočtovom opatrení č.8/2020, ktoré poslanci vzali na vedomie.

K bodu 14:

V tomto bode vystúpil p. Matej Roch, ktorý má návrh, aby sa obec napojila na cyklochodník, ktorý vedie od Sp. Hrhova. K nemu sa pripojili aj ostatní poslanci, ktorí s týmto návrhom súhlasili. Je potrebné však zistiť, komu patria pozemky pozdĺž Lodziny a ako by sa dal tento cyklochodník zrealizovať. Nemusí byť potiahnutý asfaltom, stačilo by keby sa stiahla ornica. Starostka obce oboznámila poslancov, že tému cyklochodníkov rozoberali aj na pracovnom stretnutí starostov okolitých obcí, ktoré sa konalo v Odoríne, nakoľko obec Jamník a Odorín v súčasnosti aktualizujú územný plán obce, do ktorého zakomponujú aj cyklochodníky. Touto témou sa bude obecné zastupiteľstvo ďalej zaoberať.

K bodu 15:

V tomto bode vystúpila p. Ivana Farkašovská, ktorá ako členka Rady školy (RŠ) upozornila poslancov, že končí funkčné obdobie terajšej RŠ a je potrebné vymenovať nových členov RŠ za zriaďovateľa. Poslanci po diskusii, došli k záveru, že nakoľko máme malú ZŠ s MŠ je tiež potrebné znížiť počet členov RŠ z pôvodných 11 na 7 členov. Starostka obce s týmto návrhom súhlasila a preto poslanci tento návrh jednohlasne schválili. Nasledujúce obdobie bude teda RŠ zložená zo 7 členov a zloženie bude nasledovné: 1 pedagogický zamestnanec za MŠ, 1 pedagogický zamestnanec za ZŠ, 1 rodič za MŠ, 1 rodič za ZŠ, 1 nepedagogický zamestnanec a 2 delegovaní zástupcovia obce. Na nasledujúce funkčné obdobie RŠ starostka obce delegovala za zriaďovateľa Mgr. Ivanu Farkašovskú a Mareka Rumana. Poslanci toto delegovanie jednohlasne schválili.

K bodu 16:**Príloha k zápisnici zo dňa 30.07.2020****K bodu 17:**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Mgr. Ivana Farkašovská

Overovatelia: Marek Gonda

Ján Lukáč

V Domaňovciach dňa 05.08.2020

Ing. Martina Bednárová
starostka obce

UZNESENIE

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 30.07.2020

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

A/ Berie na vedomie:

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- Prerokovanie investičnej výstavby
- Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2020/ocz
- Rozpočtové opatrenie č. 8/2020

B/ Schvaľuje:

Uznesenie č. 16/2020:

OZ schvaľuje program 3. zasadnutia OZ zo dňa 30.07.2020.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2020:

OZ súhlasí s registráciou obecnej firmy na sociálny podnik.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2020:

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.9/2020.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2020:

OZ schvaľuje kúpu pozemku parc. č. 3151/2, o výmere 5005 m², druh pozemku: orná pôda, okres Levoča, obec Domaňovce, k. ú.: Domaňovce, zapísanom na LV č. 916, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálny odbor, vo výške 0,20 EUR/m², t.j. vo výške **1.001,00 EUR**.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2020:

OZ súhlasí s aktualizáciou územného plánu obce Domaňovce a so zahájením procesu obstarávania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Domaňovce.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 21/2020:

OZ menuje členov do výberovej komisie pre voľbu riaditeľky ZŠ s MŠ Domaňovce 30: Mgr. Máriu Chovancovú a Ing. Jána Kamenického.

Hlasovanie

Za: 5 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Ján Kamenický)

Uznesenie č. 22/2020:

OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2020.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/2020:

OZ v zmysle § 24 a 25 zákona NR SR č.596/2003 Z.z. o štátnej správe a v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov určuje počet a zloženie RŠ na nasledujúce obdobie nasledovne:

Počet: - 7 členov.

Zloženie: - 1 pedagogický zamestnanec MŠ
- 1 pedagogický zamestnanec ZŠ
- 1 rodič za MŠ, 1 rodič za ZŠ
- 1 nepedagogický zamestnanec
- 2 delegovaní zástupcovia obce

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašovská, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24/2020:

OZ schvaľuje delegovanie Mgr. Ivany Farkašovskej a p. Mareka Rumanu za členov RŠ za zriaďovateľa na nasledujúce funkčné obdobie.

Hlasovanie

Za: 6 (Mgr. Ivana Farkašová, Marek Gonda, Ing. Ján Kamenický, Ján Lukáč, Matej Roch, Marek Ruman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia

V Domaňovciach dňa 05.08.2020

Ing. Martina Bednárová
starostka obce