

ZÁPISNICA

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach

konaného dňa 12.10. 2013

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4) Kontrola plnenia uznesení
- 5) Schválenie Záverečného účtu obce Domaňovce za rok 2012
- 6) Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce na II. polrok 2013
- 7) Správa Hlavného kontrolóra obce Domaňovce z vykonaných kontrol
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Uznesenie
- 11) Záver

K bodu 1:

19. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Štefan Gonda a zároveň privítal poslancov obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny, hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Františka a ostatných hostí.

K bodu 2:

Starosta obce Štefan Gonda oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Po prečítaní programu vyzval poslancov k jeho doplneniu, prípadne pripomienkovaniu. Program bol zastupiteľstvom jednohlasne schválený.

K bodu 3:

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Ivanu Farkašovskú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Vierka Ungerová a p. Peter Bohor. Overovatelia a zapisovateľka boli jednohlasne schválení.

K bodu 4:

V tomto bode starosta obce previedol kontrolu uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že:

Uznesenie č.158/18/2013 naďalej trvá. Starosta obce na 18. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 23.4.2013 informoval poslancov o ponuke p. Kolárovej, ktorá chce predať budovu (starý sypanec) v Domaňovciach, ktorá leží na pozemku v správe Slovenského pozemkového fondu. Pani Kolárová chcela túto budovu predať za 7.000 Eur a súhlasila aj so splátkovým kalendárom po 1000Eur na mesiac do konca roka 2013. Keďže sa poslanci nezúčastnili zasadnutia obecného zastupiteľstva v mesiacoch júl, august a september napriek opakovaným pozvánkam od starostu obce situácia sa zmenila a našli ďalší záujemcovia o túto budovu. P. Kolárová zmenila svoje rozhodnutie a chce mať peniaze vyplatené v celkovej sume 7.000 Eur jednorázovo do konca roka. Na tejto ploche môže obec vytvoriť 8 stavebných pozemkov. Pozemok leží na parcele 6/1, 10 a 482/1. Stavebný materiál z tejto

budovy sa môže využiť na klenbový most pri kostole, ktorý má nevyhovujúci technický stav. P. Bohor je proti tejto kúpe, pretože pôda na tomto pozemku nie je vhodná na stavebné pozemky, nakoľko tam stáli hospodárske budovy, v ktorých bol dobytok a pôda je znečistená. Ďalej uviedol, že strecha budovy je pokrytá eternikom a jej likvidácia je finančne náročná, pretože sa jedná o nebezpečný odpad. Poslanci sa dohodli, že sa stretnú a prezrú si tento pozemok, či sa táto kúpa oplatí alebo nie. Uznesenie č. 159/18/2013 nebolo splnené.

K bodu 5:

V tomto bode starosta obce vyzval poslancov, aby si preštudovali Záverečný účet obce Domaňovce za rok 2012. Hlavný kontrolór sa vyjadril k 1. časti Záverečného účtu obce, kde bolo chybné zúčtovanie celkový prebytok rozpočtu, vrátane finančných operácií, v sebe zahŕňa účtovné chyby, pretože rozdiel medzi ním (30.094,70 EUR) a stavom finančných prostriedkov rozpočtového hospodárenia (6.243,41 EUR) je 23.851,29 EUR. Ďalším nedostatkom je, že obec použila v minulosti (r. 2006) cudzie prostriedky – „kaučný fond“ na iné účely ako sú určené a dané dojednaním nájomných zmlúv jednotlivých nájomcov bytového fondu. Stav bankového účtu na 221 ani výška účtu 475 Dlhodobé prijaté preddavky, hoci boli postupne dopĺňané, stále nezodpovedá správnej hodnote zložených kaucii. Keďže sa v roku 2012 v ZŠ s MŠ vykonali 3 personálne zmeny vo vedení, tým sa vyskytli aj chyby zlým účtovaním. Zvýšil sa majetok obce predajom stavebných pozemkov, poklesla úverová zaťaženosť obce. Najvyšším prírastkom v dlhodobom majetku obce bola suma 464.104,48 EUR zaradením diela „Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Domaňovce“. Hlavný kontrolór obce odporúča: venovať stále pozornosť schválenému rozpočtu obce vrátane včasnej a zákonne správnej príprave zmien rozpočtu, vysporiadať vykazované finančné rozdiely v rozpočtovom hospodárení, doplniť finančné prostriedky do kaučného fondu. Starosta vyzval poslancov, aby prijali uznesenie k Záverečnému účtu obce s výhradami alebo uznesenie bez výhrad. Uznesenie s výhradami schválili 4 poslanci jeden sa zdržal. Týmto bolo prijaté uznesenie a obecné zastupiteľstvo je povinné prijať opatrenia na nápravu nedostatkov vykazovaných finančných rozdielov obce. Obecné zastupiteľstvo ďalej jednohlasne schválilo sumu 5.371,49 Eur (prebytok hospodárenia) prerozdeliť a to nasledovne: 2.837,37 eur – kaučný fond a 2.534,12 Eur – rezervný fond. Keďže sa našli nedostatky v účtovníctve ZŠ a taktiež nie je dokončená stavba ZŠ kvôli bleskozvodu ani odovzdaná dodávateľsky - nevyplatené faktúry firmy Spojstav, ktorá túto stavbu realizovala, tak obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo opatrenie pozvať riaditeľku školy Mgr. Máriu Chovancovú, právnik obce JUDr. Škerlíka a zástupcu Spojstavu na najbližšie obecné zastupiteľstvo.

K bodu 6:

Hlavný kontrolór obce oboznámil obecné zastupiteľstvo o Pláne kontrolnej činnosti obce Domaňovce na II. polrok 2013. Plán bol jednohlasne schválený. Obecné zastupiteľstvo požiadalo hlavného kontrolóra o posúdenie VZN obce č. 3/2012.

K bodu 7:

V tomto bode hlavný kontrolór našiel nedostatky ohľadom inventarizácie a zle účtovanej pokladne v ZŠ s MŠ Domaňovce. Obecné zastupiteľstvo to berie na vedomie.

K bodu 8:

Starosta obce informoval poslancov, že obec dostala dotáciu na prenesený výkon štátnej správy z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v sume 1.269,39 Eur na opravu obecných komunikácií. Hl. kontrolór upozornil, že je potrebné verejné obstarávanie, nakoľko každé verejné obstarávanie so sumou vyššou ako 1000 eur sa zverejňuje. P. Vantrobová dala návrh, aby sa suma navýšila a opravila sa väčšia časť obecných komunikácií. Finančné prostriedky obec má od športovcov a z CVC. Starosta ďalej dal návrh, aby sa urobil projekt na opravu klenbového mosta pri kostole a projekt na zateplenie a výmenu okien na Obecnom úrade. P. Ungerová odporučila zistiť koľko stoja projekty. P. Fridman dal návrh na presun peňazí od športovcov na dokončenie multifunkčného ihriska, ktoré je rozostavané v areáli futbalového ihriska a p. Gonda dal návrh na

presun časti peňazí z CVČ na opravu domu smútku. Poslanci jednohlasne schválili presun finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu, opravu domu smútku a multifunkčného ihriska a to takto: multifunkčné ihrisko: 3300Eur, dom smútku: 1000Eur a projektová dokumentácia: 3000Eur, zvyšok finančných prostriedkov bude použitý na opravu a údržbu obecných komunikácií. Rozpočtové opatrenie č. 7/2013 tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice ako príloha č. 1

K bodu 9:

V diskusii predložil starosta obce faktúru na sumu 1.970 Eur, ktorú poslala firma Arland - Spišská Nová Ves. Táto firma realizovala stavbu miestneho potoka (POVT) a po kolaudácii podľa zmluvy s OÚ Domaňovce má obec túto faktúru vyplatiť. Pracovníčka OÚ p. Iveta Böhmerová má za úlohu zistiť koľko je finančných prostriedkov, ktoré aby sa mohli presunúť na platbu tejto faktúry. Ďalej v tomto bode starosta obce predložil žiadosť p. Jany Brandoburovej, ktorá dala výpoveď z priestorov, ktoré jej prenajímal OÚ Domaňovce a zároveň žiada o preplatenie nákladov, ktoré jej vznikli v súvislosti so zariadením jej prevádzky 450 Eur. Keď jej to OÚ nepreplatí, tak si vezme zariadenie z prevádzky. O preplatenie nákladov žiada aj p. Peter Bohor, ktoré mu vznikli tiež v súvislosti so zariadením jeho prevádzky (osadená brána a úprava pozemku) inak dá všetko zdemontovať. Žiadateľ tvrdí, že na OÚ podal v roku 2011 žiadosť o preplatenie týchto nákladov a doposiaľ mu OÚ nevyhovelo a jeho bránu užíva, pretože je tam umiestnený obecný traktor. Žiadosť o pridelenie bytu zaslal na OÚ p. Emil Hudák s manželkou. Momentálne nie je žiadny byt voľný, ale v obecnej bytovke sa nachádza neplatič p. Kačír, ktorý dostal výpoveď, nakoľko si neplní platobné povinnosti ako je nájom, el. energia, fond opráv, komunálny odpad a daň za psa. Bol mu umožnený splátkový kalendár, ktorý však nedodržel. Rieši to právnik, pretože nereaguje na výzvy.

K bodu 10:

Príloha k zápisnici zo dňa 12. 10. 2013

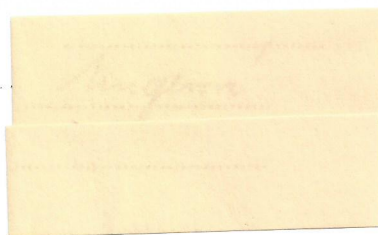
K bodu 11:

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Bc. Ivana Farkašovská

Overovatelia: Ing. Vierka Ungerová

Peter Bohor



V Domaňovciach, dňa 16.10. 2013

Štefan Gonda

Starosta obce

Príloha k zápisnici zo dňa 12. 10. 2013

UZNESENIE

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 12.10. 2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

A/ Berie na vedomie :

- správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce z vykonaných kontrol

B/ Schvaľuje :

Uznesenie č. 176/20/2013

Program rokovania 19. Zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12.10.2013

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 177/20/2013

Zapisovateľku Bc.Ivanu Farkašovskú a overovateľov zápisnice p. Ing. Vierku Ungerovú a p. Petra Bohora.

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 178/20/2013

Záverečný účet obce Domaňovce za rok 2012 s výhradami a prerozdelenie finančných prostriedkov do kaučného a rezervného fondu.

Hlasovanie za : 4 zdržal sa : 1

Uznesenie č. 179/20/2013

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Domaňovce na II. polrok 2013 s doplnením na preverenie VZN obce Domaňovce č. 3/2012. Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje hlavného kontrolóra obce na vykonanie schválených kontrol v zmysle Plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 180/20/2013

Rozpočtové opatrenie č. 7/2013

Hlasovanie za : 5

C/ Odporúča

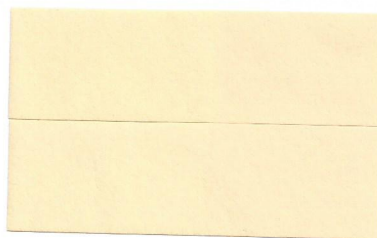
Uznesenie č. 181/20/2013

Pozvať právniku obce, riaditeľku ZŠ s MŠ a zástupcu firmy Spojstav kvôli nedokončenej prestavbe ZŠ s MŠ.

Hlasovanie za : 5

Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia.

V Domaňovciach, dňa 16. 10.2013



Štefan Gonda
Starosta obce