

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach konaného dňa 19.07.2012

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4) Zloženie sľubu poslanca
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Podmienky obchodno- verejnej súťaže na nájomné priestory v starom KD
- 7) Návrh zmien rozpočtu
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Uznesenie
- 11) Záver

K bodu 1:

12. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Štefan Gonda a zároveň privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny, hlavného kontrolóra obce p. Stanislava, účtovníčku OcÚ p. Ivetu Böhmerovú, JUDr. Romana Škerlíka a ostatných hostí.

K bodu 2:

Starosta obce Štefan Gonda oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Po prečítaní programu vyzval poslancov k jeho doplneniu, príp. pripomienkovaniu. Program bol bez pripomienok jednohlasne schválený. Taktiež bola schválená zmena jednania programu z dôvodu uprednostnenia hostí zastupiteľstva a to najprv v bode rôzne vystúpil JUDr. Škerlík Roman, nasledne zástupcovia OŠK Domaňovce a potom Mgr. Andrea Garčarová za SCVČ Domaňovce. Zmena programu bola jednohlasne schválená.

K bodu 3:

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Ivetu Böhmerovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Peter Gonda a p. Ján Kusý. Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli jednohlasne schválení.

K bodu 4:

V tomto bode starosta obce oboznámil zastupiteľstvo s listom od poslankyne Kataríny Bobčekovej v ktorom sa svojho poslanskeho mandátu vzdáva bez udania dôvodu. Podľa § 51 ods. 1 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, ak sa uprázdni v obecnom zastupiteľstve mandát, nastupuje za poslanca OZ ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet hlasov vo volebnom obvode, v ktorom sa uprázdnil mandát, ale nebol zvolený za poslanca. Podľa zápisnice volebnej komisie v Domaňovciach zo dňa 27.11.2010 sa na ôsmom mieste umiestnil p. Marek Gonda s počtom hlasov 202. Náhradník p. Marek Gonda, ktorý vyjadril súhlas s postom poslanca obecného zastupiteľstva, zložil poslanske sľub, ktorý potom podpísal a začal vykonávať funkciu poslanca obecného zastupiteľstva obce Domaňovce.

K bodu 5:

V tomto bode starosta obce previedol kontrolu uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že :

Uznesenie č. 91,92,93,94,95,97,98,99,100,101,103,105 sú splnené a uznesenie č. 96,102 a 104 naďalej trvá.

K bodu 6:

V tomto bode starosta obce informoval poslancov obce o odstúpení od zmluvy o prenájme nebytových priestorov č.1/2003 zo dňa 4.12.2003 v starom KD, ktoré mal v prenájme p. Kočíš Rastislav, Domaňovce č. 29. Na základe uvedeného informoval zastupiteľstvo o vyhlásení obchodno- verejnej súťaže na prenájom uvedených priestorov. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa ust. § 281až 288 Obchodného zákonníka o vyhlásení obchodno—verejnej súťaže na prenájom priestorov v budove služieb a PO, so začiatkom dňa 23.7.2012 na internetovej stránke obce a obecnej tabuli s najnižším podaním za 7,70 za m² v celkovej výmere 145,87 m². Podania sa budú prijímať v zatvorenej obálke do 7.8.2012 do 12,00 hodiny na obecnom úrade. Otváranie obálok a vyhodnotenie súťaže sa bude konať dňa 7. 8. 2012 o 18,00 hodine v kancelárii starostu obce. Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Zároveň starosta informoval poslancov, že obchodno – verejná súťaž vyhlásená obcou dňa 18.6.2012 na predaj nehnuteľností - stavebných pozemkov bola neúspešná, nakoľko sa neprihlásil žiadny záujemca. Preto navrhol vyhlásiť novú obchodno – verejnú súťaž na odpredaj majetku obcí s termínom vyhlásenia 23.7.2012 s podmienkami predchádzajúcej verejno- obchodnej súťaže. Otváranie obálok a vyhodnotenie súťaže sa bude konať dňa 7.8.2012 o 18,00 hodine v kancelárii starostu obce. Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 7:

V tomto bode predniesla ekonómka obce Iveta Böhmerová návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2012 v súlade s § 11 ods. 4 písm.b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a na základe ods.2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, v časti bežné výdavky, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v sume 4 432 eur . Zároveň poslancov oboznámila s čerpaním rozpočtu k 30.6.2012 a to podľa výkazu FIN 1-04. Rozpočtové opatrenie č. 1/2012 poslanci schválili jednomyseľne a tvorí súčasť zápisnice.

K bodu 8:

Rôzne:

- V rôznom ako prvý vystúpil právny zástupca obce JUDr. Škerlík Roman, ktorý informoval poslancov o doručení platobného rozkazu dňa 13.7.2012 obci Domaňovce od Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi sp. zn. 10Rob/68/2012 na sumu 18 326,00 eur s úrokmi s omeškania vo výške 14% od 30.4.2007 do zaplataenia, s trovami právneho zastúpenia vo výške 866,80 eur a trovami súdneho konania vo výške 1099,50 na zaplataenie právnomu zástupcovi navrhovateľa, alebo aby bol podaný odpor .Platobný rozkaz bol podaný na základe návrhu spoločnosti EKOSVIP Sabinov. Právny zástupca v právnej analýze oboznamuje poslancov so skutkovým stavom, účinkami platobného rozkazu so stanoviskom k podanému návrhu, s účinkami uznania záväzku, s premlčacou dobou a uznaním dlhu. V závere odporučil poslancom postup pri rozhodnutí o prijatí uznesenia na podanie odporu, alebo úhrady záväzku. Obecné zastupiteľstvo na základe právnej analýzy sa jednomyseľne uznieslo na podaní odporu voči platobnému rozkazu a poverilo právneho zástupcu obce na realizáciu podania odporu voči platobnému rozkazu č.10Rob/68/2012 a namietat' premlčanie pohľadávky žalobcu. Právna analýza je súčasťou zápisnice.
- Ďalej starosta obce informoval zastupiteľstvo o vypracovaní znaleckého posudku č. 151/2012 na zámenu pozemkov vypracovaný znalcom z odboru Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Jánskeho 26, Spišská Nová Ves . Jedná sa o pozemok parc. reg.C č. 413- vodné plochy o výmere 213 m², oddelená geometrickým plánom a vytvorené nové parc.č.413/2 – vodná plocha o výmere 75 m², pozemok parc. reg. č. 554/32 – ostatné plochy o výmere 97 m², pozemok parc. reg. C č. 554/33 – vodné plochy o výmere 13 m² na účely zámenny pozemkov. Ďalej sa jedná o pozemok pac. KN-C č.609/2 o výmere 182 m², druh pozemku : trvalé trávne porasty nachádzajúci sa v obci Domaňovce, k.ú. Domaňovce, vedeného Správou katastra

Levoča na liste vlastníctva č. 1 a pozemok parc.. KN-C č. 399/2 o výmere 25 m², druh pozemku : zastavaná plocha , nachádzajúci sa v obci Domaňovce, katastrálne územie Domaňovce, vedeného na liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Domaňovce. Obecné zastupiteľstvo týmto schvaľuje jednohlasne spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom. Zverejnenie zámeru o predaji majetku bude na obecnej tabuli a internetovej stránke obce Domaňovce po dobu najmenej 15 dní . Lehota na doručenie cenových ponúk bude 7.8.2012 do 12,00 hod. na obecný úrad v Domaňovciach.

- ďalej v rôznom vystúpili zástupcovia obecného športového klubu p. Lisoň a p. Poklemba k finančnej situácii OŠK, kde skonštatovali, že schválená dotácia nepostačuje na jesennú časť futbalovej súťaže. Obecné zastupiteľstvo sa so zástupcami športovcov dohodli , že FK podá žiadosť na zvýšenie dotácie, keď mu budú známe približné náklady na zápasy do konca tohto roku. Na základe tejto žiadosti ekonómka obce pripraví návrh na úpravu rozpočtu a zastupiteľstvo tento prejedná na najbližšom zasadnutí OZ.
- ďalej v rôznom vystúpila Mgr. Andrea Garčárová a Mária Rochová ohľadom pozastavenia finančných prostriedkov za mesiac apríl až jún 2012 a doplatenia finančných prostriedkov za rok 2011. Starosta obce informoval riaditeľku súkromného centra voľného času o tom, že si nespĺnila povinnosť podľa VZN č. 2/2011 obce Domaňovce platné pre rok 2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a nedoručila vyúčtovanie dotácie za mesiac január – marec 2012. Starosta obce skonštatoval, že centrum voľného času tohto roku , ani v minulom roku nevyvíjalo žiadnu činnosť v obci , ani nespôlupracuje s obecným úradom a základnou školou pri usporiadaní rôznych kultúrnych a spoločenských akcií. Mgr. Garčárová konštatovala, že centrum usporiada rôzne aktivity v okolitých obciach, nakoľko na aktivity v obci Domaňovce nemá finančné prostriedky. Kontrolór obce navrhol, aby Mgr. Garčárová doručila na obec vyúčtovanie dotácie za mesiace január- marec 2012 v zmysle VZN č. 2/2011. Poslanci následne prisľúbili po doručení zúčtovania znovu zasielanie finančných prostriedkov. Taktiež bolo zo strany zastupiteľstva prisľúbené vyplatenie finančných prostriedkov za rok 2011 s tým, že sa budú vykonávať voľnočasové aktivity aj pre deti a mládež obce. Uvedené finančné prostriedky rozpočtované nie sú, bude potrebné urobiť zmenu rozpočtu.
- ďalej starosta obce v rôznom informoval poslancov o sťažnosti na odpoveď zo dňa 21.6.2012 ohľadom poplatku za prenájom KD od pani Magdalény Sabovej, kde uvádza, že žiada o opätovné prehodnotenie a zníženie poplatku za prenájom KD. Pani Sabová sa taktiež sťažuje na to, že jej zámerne nebolo umožnené zúčastniť sa zasadnutia obecného zastupiteľstva/14.6.2012/. Starosta skonštatoval , že pozvánka na zasadanie obecného zastupiteľstva bola zverejnená na internetovej stránke a obecnej tabuli obce Domaňovce, čiže pani Sabová mala možnosť zúčastniť sa minulého zasadania aj toho dnešného. Kontrolór obce skonštatoval, že poplatok nie je možné dozadu meniť ani ináč prehodnocovať. Je možné dať žiadosť na obecný úrad vopred a obecné zastupiteľstvo sa bude podnetom zaoberať.

K bodu 9:

diskusia poslancov bola umožnená ku každému bodu rokovania.

K bodu 10:

Príloha k zápisnici zo dňa 19.7.2012.

K bodu 11:

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísal: Iveta Böhmerová

Overovatelia: Peter Gonda

Ján Kusý

V Domaňovciach , dňa 20.07.2012

Štefan Gonda

Starosta obce

Príloha k zápisnici zo dňa 19.07.2012

U Z N E S E N I E

z 12.zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 19.7.2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

A/ Berie na vedomie :

- vzdanie sa mandátu poslankyne Kataríny Bobčekovej

B/ Schvaľuje :

Uznesenie č. 106/12/2012

Program rokovania a zmeny programu 12.zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 19.7.2012, zapisovateľku Ivetu Böhmerovú a overovateľov zápisnice p.Jána Kusého a p. Petra Gondu

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 107/12/2012

Vyhlásenie obchodno - verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov stavby „ Budova služieb a PO ” súpisné číslo 29 na parcele KN-C č. 209 evidovaná na Správe katastra Levoča na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie obce Domaňovce o výmere 145,87 m² s najnižším podaním 7,70 €/m².

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 108/12/2012

Vyhlásenie obchodno-verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – stavebných pozemkov v obci Domaňovce v lokalite Karpeliská, katastrálne územie obce Domaňovce a to :

- pozemok č .2, parc. č. KN-C 565/62 o výmere 659 m², druh pozemku: trvale trávne porasty
- novovytvorený pozemok , parc. č. KN-C o výmere 744 m², druh pozemku : trvale trávne porasty s najnižším podaním 10,00 €/m².

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 109/12/2012

Podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Domaňovce zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a to :

- pozemku parcela reg. KN-C 413/2 o výmere 75 m²,druh pozemku : vodná plocha ,k.ú Domaňovce
- pozemku parcela reg. KN-C 399/2 o výmere 25 m², druh pozemku : zastavaná plocha, k.ú. Domaňovce
- pozemku parcela reg. KN-C 609/2 o výmere 182 m², druh pozemku : trvalé trávne porasty, k.ú. Domaňovce

formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku .

Uznesenie č. 110/12/2012

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012 na presun rozpočtovaných prostriedkov v časti rozpočtu bežné výdavky v sume 4 432,00 €

Hlasovanie za : 5

Uznesenie č. 111/12/2012

Podanie odporu na Okresnom súde Spišská Nová Ves voči platobnému rozkazu
č.10Rob/68/2012 vydaného Okresným súdom Spišská Nová Ves voči obci Domaňovce za
pohľadávku žalobcu EKOSVIP Sabinov na zaplatenie 18 326 eur s príslušenstvom.
Hlasovanie za : 5

Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia.

V Domaňovciach , dňa 20.07.2012

Štefan Gonda
Starosta obce