

Odpis
Notárska zápisnica

napísaná v notárskej kancelárii JUDr. Eriky Lukáčovej v Levoči dňa 24. 2. 2012
/slovom: Dvadiatehoštvrtého februára dvetisícdvanásť/.

Dostavili sa ku mne notárovi JUDr. Erike Lukáčovej:

1. **BG Group - elektro, spoločnosť s ručením obmedzeným**, so sídlom 052 01 ---
Spišská Nová Ves, Radničné nám. 4, IČO: 44 546 220, zapísaná v obchodnom ----
registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo 22997/V,-----
zastúpená konateľmi: -----

Vladimírom Bobčekom, rod. Bobčekom, narodeným -----, rodné číslo-----

Domaňovce 163,-----

ktorého osobná totožnosť bola zistená podľa OP č.: -----
a-----

Lukášom Jaseňákom, rod. Jaseňákom, narodeným -----, rodné číslo-----

Domaňovce 157,-----

ktorého osobná totožnosť bola zistená podľa OP č.: -----
ako predávajúca,-----

2. **Obec Domaňovce, so sídlom 053 02 Domaňovce 92, IČO: 00329037**,-----
zastúpená starostom obce:-----

Štefanom Gondom, rod. Gondom, narodeným -----, rodné číslo-----

Domaňovce 132,-----

ktorého osobná totožnosť bola zistená podľa OP č. -----
ako kupujúcu,-----

ktorí po prehlásení, že nie sú pozbavení spôsobilosti na právne úkony požiadali, aby
do tejto notárskej zápisnice bola pojatá táto-----

kúpna zmluva

-----I. Prítomní a podpísaní konatelia predávajúcej obchodnej spoločnosti BG -----
Group - elektro, spoločnosť s ručením obmedzeným vyhlasujeme, že predávajúca----
obchodná spoločnosť je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území---

Domaňovce,-----

CKN parc. č. 554/28 ostatné plochy vo výmere 18 m2, CKN parc. č. 554/29 ostatné --
plochy vo výmere 61 m2, CKN parc. č. 554/30 ostatné plochy vo výmere 59 m2, ----
CKN parc. č. 554/31 ostatné plochy vo výmere 84 m2, CKN parc. č. 554/38 ostatné---
plochy vo výmere 53 m2, CKN parc. č. 554/39 vodné plochy vo výmere 56 m2, CKN-
parc. č. 554/40 ostatné plochy vo výmere 41 m2, CKN parc. č. 554/41 vodné plochy-
vo výmere 48 m2, CKN parc. č. 554/42 ostatné plochy vo výmere 46 m2, CKN parc.-

č. 554/43 vodné plochy vo výmere 61 m², CKN parc. č. 554/44 ostatné plochy vo výmere 73 m², CKN parc. č. 554/45 vodné plochy vo výmere 84 m² v celosti, tak ako boli zakreslené v geometrickom pláne č. 1/2012 vyhotovenom Lukášom Fabianom, GK- FABIAN dňa 25. 1. 2012, autorizačne overenom dňa 26. 1. 2012 a úradne overenom dňa 1. 2. 2012.

-----II. Predávajúca predáva nehnuteľností uvedených v čl. I. tejto zmluvy so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej za dohodnutú kúpnu cenu 1 400,-EUR, slovom: Jedentisícštyristo eur, ktorá za túto tieto nehnuteľností kupuje a v celosti nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že berú na vedomie, že sa jedná o odplatný právny úkon a zároveň vyhlasujú, že boli oboznámení s platobnými podmienkami tohto odplatného právneho úkonu, t. j. že kúpna cena bude vyplatená bezhotovostne prevodom z účtu kupujúcej na účet predávajúcej vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s., číslo účtu _____ v lehote do 60 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

-----III. Konatelia predávajúcej obchodnej spoločnosti BG Group - elektro, spoločnosť s ručením obmedzeným vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné právo, ani iné právne povinnosti.

-----IV. Starosta kupujúcej vyhlasuje, že kupujúca bola oboznámená so stavom nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a že ich kupuje v takom stave v akom existujú v deň podpísania tejto zmluvy.

-----V. Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Levoči. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra o jeho povolení. Rozhodnutie, ktorým sa vklad povoľuje, správa katastra vyznačí v zmluve. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho vyznačenia.

-----VI. Účastníci tejto notárskej zápisnice splnomocňujú JUDr. Eriku Lukáčovú, notára so sídlom v Levoči, aby ich zastupovala pri vykonaní prípadnej opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávnosti na tejto notárskej zápisnici, resp. návrhu na vklad bez ich prítomnosti, na podpísanie a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, na podpísanie a podanie zamýšľaného návrhu na vklad do KN ako aj na akékoľvek iné úkony s tým súvisiace.

-----O tom bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom prečítaná a vysvetlená, nimi schválená a podpísaná.

-----D.a.h.-----

Vladimír Bobček, v. r. _____

Lukáš Jaseňák, v. r. _____

Štefan Gonda, v. r. _____

-----JUDr. Erika Lukáčová, notár, v.r.-----
-----Okrúhla pečiatka s textom: JUDr. Erika Lukáčová, notár, Levoča.-----

Osvedčujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorý vydávam sa plne---
zhoduje s jeho prvopisom uloženým v Zbierke zápisníc na Notárskom úrade v Levoči
notára JUDr. Eriky Lukáčovej, pod sp. zn. N 90/2012, NZ 6619/2012, -----
NCRIs 6785/2012.-----

V Levoči, dňa 24. 2. 2012 /slovom: Dvadsiatehoštvrtého februára dvetisícdvanásť/.


notár

